Binamitra
Bangunsarana Pratama
Management & Engineering Consultant

ISO 45001:2018 Certified, ISO 14001:2015 Certified
ISO 9001:2015 Certified, ISO 37001:2016 Certified

Nomor : 024/SPP/BBP/VII/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bundel
Perihal : Permohonan Pembayaran

Bandung, 27 Juli 2026

Kepada Yth.:
Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Regional III BKN Bandung
di – Jalan Surapati No. 10 Cibeunying Kaler, Bandung, Jawa Barat 40124

Dengan hormat,

Berdasarkan Surat Perjanjian No : 09/KONTRAK/PPK/UPT.BDG.P/KR.III/IV/2026 tanggal 20 April 2026, serta Addendum Ke-1 Surat Perjanjian Nomor 09/KONTRAK.ADD1/PPK/UPT.BDG.P/KR.III/VII/2026 tanggal 01 Juli 2026, tentang paket pekerjaan jasa konsultansi konstruksi Pengawasan Pembangunan UPT BKN Bandung dengan ini kami menyampaikan permohonan pembayaran Termin Ke-1 (Satu) dengan rincian sebagai berikut :

Nilai Kontrak	:	Rp 888.000.000,-	
Pembayaran Termin Ke-1 (Satu)	:	35% x Rp 888.000.000	= Rp 310.800.000,00
Potongan Angsuran Uang Muka	:	20% x Rp 310.800.000	= Rp 62.160.000,00 -
Jumlah Yang Dibayarkan	:		= Rp 248.640.000,00
Terbilang	:	Dua ratus empat puluh delapan juta enam ratus empat puluh ribu rupiah	

Untuk realisasi pembayaran mohon ditransfer ke rekening kami berikut:
Nama Bank : Bank Mandiri (Persero) Tbk, KCP Jakarta Rawasari
Nama Akun : PT. [redacted]
Nomor Rekening : [redacted]

Demikian permohonan tersebut kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

PT. [redacted]

[redacted]

Direktur

Binamitra
Bangunsarana Pratama
Management & Engineering Consultant

ISO 45001:2018 Certified, ISO 14001:2015 Certified
ISO 9001:2015 Certified, ISO 37001:2016 Certified

KUITANSI

Nomor : [redacted]26

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Regional III BKN Bandung

Banyaknya Uang : Dua ratus empat puluh delapan juta enam ratus empat puluh ribu rupiah

Rincian :

Termin 1	:	35% x Rp 888.000.000	= Rp 310.800.000,00
Potongan Uang Muka	:	20% x Rp 310.800.000	= Rp 62.160.000,00 -
Jumlah Yang Dibayarkan	:		**= Rp 248.640.000,00**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Termin Ke-1 (Satu) sesuai Surat Perjanjian No : 09/KONTRAK/PPK/UPT.BDG.P/KR.III/IV/2026 tanggal 20 April 2026, serta Addendum Ke-1 Surat Perjanjian Nomor 09/KONTRAK.ADD1/PPK/UPT.BDG.P/KR.III/VII/2026 tanggal 01 Juli 2026, tentang paket pekerjaan jasa konsultansi konstruksi Pengawasan Pembangunan UPT BKN Bandung

Jumlah Rp. 248.640.000,00

Bandung, 27 Juli 2026

PT. [redacted]



Direktur

Binamitra
Bangunsarana Pratama
Management & Engineering Consultant

ISO 45001:2018 Certified, ISO 14001:2015 Certified
ISO 9001:2015 Certified, ISO 37001:2016 Certified

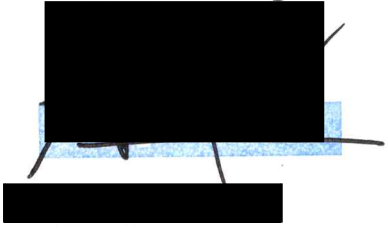
INVOICE	BILL TO
NO : 024/INV/BBP/VII/2026 TGL : 27 JULI 2026	Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Regional III BKN Bandung di – Jalan Surapati No. 10 Cibeunying Kaler, Bandung, Jawa Barat 40124

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	Termin 1 Jasa Konsultansi Konstruksi Pengawasan Pembangunan UPT BKN Bandung	Paket	1	Rp 310.800.000	Rp 310.800.000
2	Potongan Uang Muka Jasa Konsultansi Konstruksi Pengawasan Pembangunan UPT BKN Bandung	Paket	1	- Rp 62.160.000	- Rp 62.160.000
				Jumlah Yang Dibayarkan	**Rp 248.640.000**
Terbilang : Dua ratus empat puluh delapan juta enam ratus empat puluh ribu rupiah					

Pembayaran mohon ditransfer ke rekening kami berikut:

Nama Bank : Bank Mandiri (Persero) Tbk, KCP Jakarta Rawasari
Nama Akun : PT. [redacted]
Nomor Rekening : [redacted]

PT. Binamitra Bangunsarana Pratama



Direktur

Faktur Pajak

Nama: BINAMITRA BANGUNSARANA PRATAMA
Alamat: JL TAMAN BENDUNGAN JATILUHUR VII NO.3, KOTA ADM. JAKARTA PUSAT
#00287513940210000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: [redacted]

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : [redacted]
Alamat : JL TAMAN BENDUNGAN JATILUHUR VII NO.3, RT 000, RW 000, BENDUNGAN HILIR, TANAH ABANG, KOTA ADM. JAKARTA PUSAT, DKI JAKARTA 10210
NPWP : [redacted]

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : KANTOR REGIONAL III BADAN KEPEGAWAIAN NEGARA BANDUNG BADAN KEPEGAWAIAN NEGARA BADAN KEPEGAWAIAN NEGARA
Alamat : JL SURAPATI NO.10, RT 000, RW 000, CIHAUR GEULIS, CIBEUNYING KALER, KOTA BANDUNG, JAWA BARAT 40122 #000134335942300000000
NPWP : [redacted]
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: -

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	160903	Pembayaran Termin Ke-1 sesuai Surat Perjanjian No : 09/KONTRAK/PPK/UPT.BDG.P/KR.III/IV/2026 tgl 20 April 2026, serta Addendum Ke-1 Surat Perjanjian No 09/ KONTRAK.ADD1/PPK/UPT.BDG.P/KR.III/VII/2026 tgl 01 Juli 2026 Rp 224.000.000,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	224.000.000,00

Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin	224.000.000,00
Dikurangi Potongan Harga	0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima	
Dasar Pengenaan Pajak	205.333.333,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)	24.640.000,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)	0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

KOTA ADM. JAKARTA PUSAT, 27 Juli 2026

Ditandatangani secara elektronik

[redacted]

(Referensi: Termin Ke-1Paket pekerjaan jasa konsultansi konstruksi Pengawasan Pembangunan UPT BKN Bandung)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.